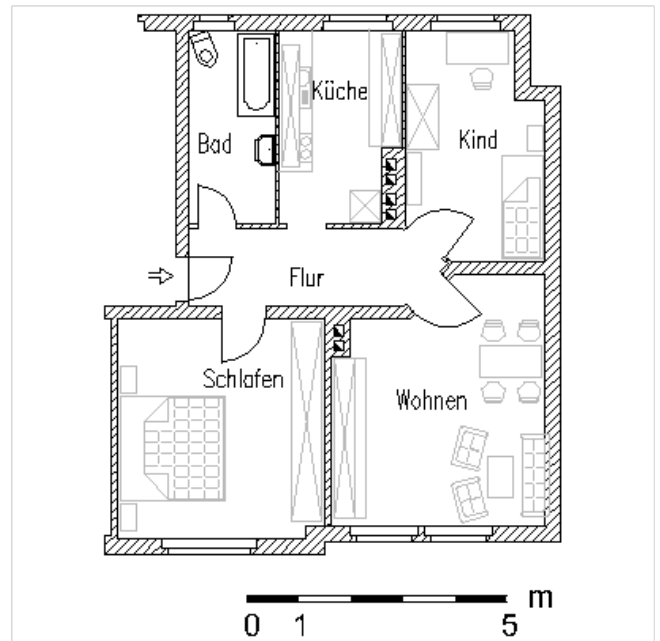


## 3-Raum-Wohnung, Eisenach, Tiefenbacher Allee 45

Ort:	Eisenach	Etage:	OG3
Lage (Gebiet):	Eisenach-Ost	Lage:	rechts
Straße:	Tiefenbacher Allee	Aufzug:	nein
Haus-Nr.:	45	Möbliert:	nein
Gebäudetyp:	MFH (Altbau)	Einbauküche:	nein
Anzahl Räume:	3	Balkon/ Terrasse:	nein
Wohnfläche:	66,4 m <sup>2</sup>	Keller/ Abstellraum:	ja
		Baujahr:	1924
		Zustand:	vollsanziert

Besonders idyllisch an der Hörssel liegen diese sanierten Altbauten aus den 30er Jahren. Sie erreichen das Stadtzentrum innerhalb weniger Minuten zu Fuß. In der Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, das Eisenacher Schwimmbad "Aquaplex" sowie das Sportzentrum.



Verfügbar ab:	sofort	Kaltmiete/ Pacht:	398,00 EUR
		Betriebsk. (Vorausz.):	66,00 EUR
		Heizkosten (Vorausz.):	86,00 EUR
		<b>Gesamtkosten (mtl.):</b>	<b>550,00 EUR</b>
		Kaution:	1194,00 EUR

Energieausweis: Verbrauchsausweis, 80,00 kWh/(m<sup>2</sup>a), Erdgas, Baujahr 1924, Energieeffizienzklasse C

**Sie haben Interesse an diesem Objekt? So erreichen Sie uns ...**

SWG Eisenach mbH  
 Jakobsplan 9  
 D-99817 Eisenach  
 E-Mail: [info@swg-eisenach.de](mailto:info@swg-eisenach.de)  
 Internet: [www.swg-eisenach.de](http://www.swg-eisenach.de)

Ansprechpartner Vermietung:  
 Fr. Trautwein, Fr. Möller, Fr. Scheidt  
 Tel.: (03691) 231-172, -173, -171  
 Fax: (03691) 231-114, -112

Ansprechpartner Verkauf:  
 Fr. I. Neumann  
 Tel.: (03691) 231-104  
 Fax: (03691) 231-112, -114



Alle Angebote freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

v2.3WWW