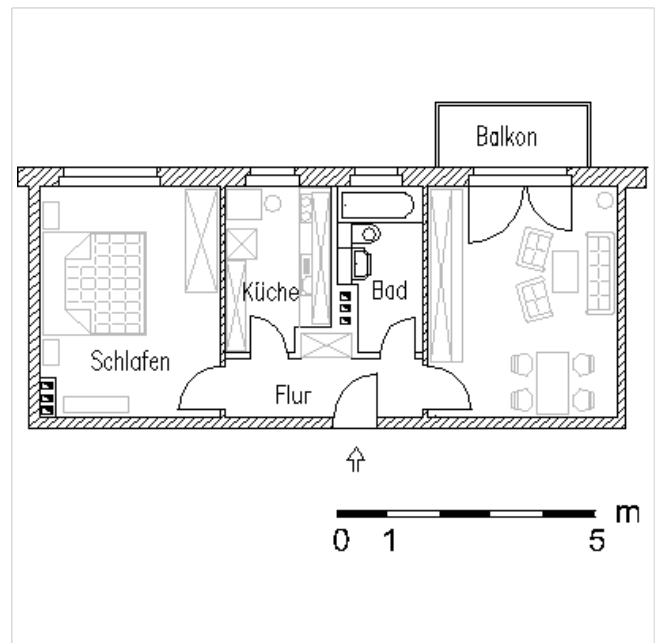


2-Raum-Wohnung, Eisenach, Rosa-Luxemburg-Straße 10

Ort:	Eisenach	Etage:	OG3
Lage (Gebiet):	Ernst-Thälmann-Viertel	Lage:	mitte
Straße:	Rosa-Luxemburg-Straße	Aufzug:	nein
Haus-Nr.:	10	Möbliert:	nein
Gebäudetyp:	MFH (Altneubau)	Küche:	ja
Anzahl Räume:	2	Einbauküche:	nein
Wohnfläche:	49,3 m ²	Bad/ WC:	Bad (Badewanne)
		Balkon/ Terrasse:	Balkon/ Loggia (1)
		Keller/ Abstellraum:	ja
		Baujahr:	1963
		Zustand:	vollsaniert

Wohnen im grünen und ruhigen Thälmannviertel. Im Sommer können Sie die Sonne auf Ihrem Balkon oder Ihre Freizeit im nahegelegenen Eisenacher Schwimmbad Aquaplex genießen. Für Familien mit Kindern befinden sich im Wohngebiet ein Kindergarten und mehrere Schulen. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, welche schnell zu erreichen sind. Wichtige Ämter der Stadt sind in diesem Gebiet untergebracht.



Verfügbar ab:	sofort	Kaltmiete/ Pacht:	301,00 EUR
		Betriebsk. (Vorausz.):	49,00 EUR
		Heizkosten (Vorausz.):	108,00 EUR
		Gesamtkosten (mtl.):	458,00 EUR
		Kaution:	903,00 EUR

Energieausweis: Verbrauchsausweis, 69,10 kWh/(m²a), Fernwärme, Baujahr 1963, Energieeffizienzklasse B

Sie haben Interesse an diesem Objekt? So erreichen Sie uns ...

SWG Eisenach mbH
 Jakobsplan 9
 D-99817 Eisenach
 E-Mail: info@swg-eisenach.de
 Internet: www.swg-eisenach.de

Ansprechpartner Vermietung:
 Fr. Trautwein, Hr. Hahn, Fr. Scheidt
 Tel.: (03691) 231-172, -173, -171
 Fax: (03691) 231-114, -112

Ansprechpartner Verkauf:
 Fr. I. Neumann
 Tel.: (03691) 231-104
 Fax: (03691) 231-112, -114



Alle Angebote freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Nicht zur Vorlage bei Behörden.

v2.4WWW