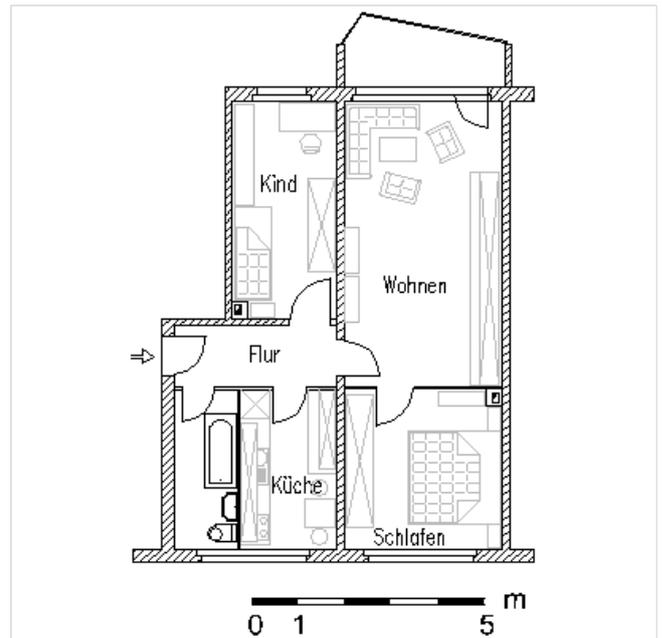


3-Raum-Wohnung, Eisenach, August-Rudloff-Straße 36

Ort:	Eisenach	Etage:	OG3
Lage (Gebiet):	Eisenach-Ost	Lage:	rechts
Straße:	August-Rudloff-Straße	Aufzug:	nein
Haus-Nr.:	36	Möbliert:	nein
Gebäudetyp:	MFH (Plattenbau)	Küche:	ja
Anzahl Etagen:	4	Einbauküche:	nein
Anzahl Räume:	3	Bad/ WC:	Bad (Badewanne)
Wohnfläche:	59,3 m ²	Balkon/ Terrasse:	Balkon/ Loggia (1)
		Keller/ Abstellraum:	ja
		Baujahr:	1977
		Zustand:	vollsaniert

In der Oststadt erwartet Sie eine modernisierte Plattenbausiedlung in ruhiger Randlage im grünen Umfeld. Im Wohngebiet gibt es ausreichend Parkplätze und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Arztpraxen und Schulen befinden sich in der Nähe. Durch die östliche Lage haben Sie eine günstige Anbindung zu den Gewerbegebieten und zur A4 für Ihren Weg zur Arbeit.



Verfügbar ab:	sofort	Kaltmiete/ Pacht:	330,00 EUR
		Betriebsk. (Vorausz.):	61,00 EUR
		Heizkosten (Vorausz.):	168,00 EUR
		Gesamtkosten (mtl.):	559,00 EUR
		Kaution:	990,00 EUR

Energieausweis: Verbrauchsausweis, 70,00 kWh/(m²a), Fernwärme, Baujahr 1977, Energieeffizienzklasse B

Sie haben Interesse an diesem Objekt? So erreichen Sie uns ...

SWG Eisenach mbH
 Jakobsplan 9
 D-99817 Eisenach
 E-Mail: info@swg-eisenach.de
 Internet: www.swg-eisenach.de

Ansprechpartner Vermietung:
 Fr. Trautwein, Hr. Hahn, Fr. Scheidt
 Tel.: (03691) 231-172, -173, -171
 Fax: (03691) 231-114, -112

Ansprechpartner Verkauf:
 Fr. I. Neumann
 Tel.: (03691) 231-104
 Fax: (03691) 231-112, -114



Alle Angebote freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Nicht zur Vorlage bei Behörden.

v2.4WWW