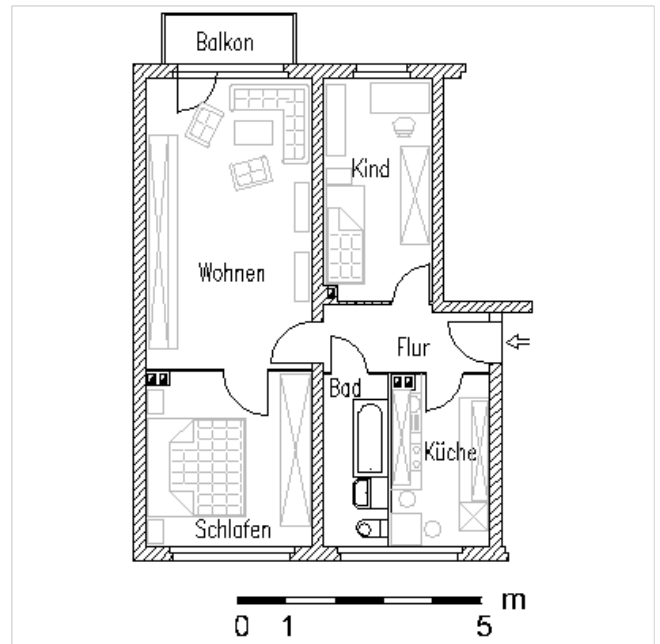


## 3-Raum-Wohnung, Eisenach, Amrastraße 113

Ort:	Eisenach	Etage:	OG1
Lage (Gebiet):	Eisenach-West	Lage:	links
Straße:	Amrastraße	Aufzug:	nein
Haus-Nr.:	113	Möbliert:	nein
Gebäudetyp:	MFH (Altneubau)	Einbauküche:	nein
Anzahl Räume:	3	Balkon/ Terrasse:	Balkon/ Loggia (1)
Wohnfläche:	59,7 m <sup>2</sup>	Keller/ Abstellraum:	ja
		Baujahr:	1975
		Zustand:	vollsanziert

Dieses Wohngebiet liegt um die Hauptverkehrsadern der Stadt und bietet beste Verkehrsanbindungen in andere Stadtgebiete. Dennoch müssen Sie auf Ruhe und Erholung nicht verzichten. Ebenfalls stehen Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe zur Verfügung. Direkt hinter der Michelskuppe liegt das Sportzentrum von Eisenach mit Schwimmbad und Werner-Assmann-Halle.



Verfügbar ab:	sofort	Kaltmiete/ Pacht:	352,00 EUR
		Betriebsk. (Vorausz.):	60,00 EUR
		Heizkosten (Vorausz.):	90,00 EUR
		<b>Gesamtkosten (mtl.):</b>	<b>502,00 EUR</b>
		Kaution:	1056,00 EUR

Energieausweis: Verbrauchsausweis, 107,30 kWh/(m<sup>2</sup>a), Erdgas, Baujahr 1975, Energieeffizienzklasse D

**Sie haben Interesse an diesem Objekt? So erreichen Sie uns ...**

SWG Eisenach mbH  
 Jakobsplan 9  
 D-99817 Eisenach  
 E-Mail: [info@swg-eisenach.de](mailto:info@swg-eisenach.de)  
 Internet: [www.swg-eisenach.de](http://www.swg-eisenach.de)

Ansprechpartner Vermietung:  
 Fr. Trautwein, Hr. Hahn, Fr. Scheidt  
 Tel.: (03691) 231-172, -173, -171  
 Fax: (03691) 231-114, -112

Ansprechpartner Verkauf:  
 Fr. I. Neumann  
 Tel.: (03691) 231-104  
 Fax: (03691) 231-112, -114



**Alle Angebote freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Nicht zur Vorlage bei Behörden.**

v2.4WWW