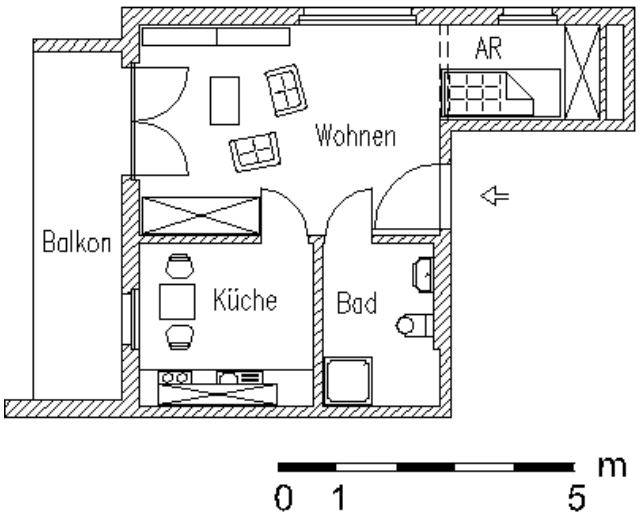
Exposé

1-Raum-Wohnung, Eisenach, Kapellenstraße 16a

Ort:	Eisenach	Etage:	OG1
Lage (Gebiet):	Südviertel	Lage:	Nr. 1
Straße:	Kapellenstraße	Aufzug:	ja
Haus-Nr.:	16a	Küche:	ja
Gebäudetyp:	MFH (Neubau)	Bad/ WC:	Bad (Dusche)
Anzahl Etagen:	4	Balkon/ Terrasse:	Balkon/ Loggia (1)
Anzahl Räume:	1	Keller/ Abstellraum:	ja
Wohnfläche:	38,5 m²	Baujahr:	2020
		Zustand:	Neuwertig

Sie wohnen in einem der größten Villenviertel Deutschlands. Die naturnahe Gegend lädt zum Verweilen und Spazierengehen ein. Wanderwege zum Burschenschaftsdenkmal, auf die Wartburg oder durch die Drachenschlucht befinden sich in Ihrer Nähe. Die naheliegende Eisenacher Einkaufspassage lädt mit Ihren kleinen Cafés und Restaurants zu gemütlichen Stunden ein.



Verfügbar ab:	sofort	Kaltmiete/ Pacht:	204,37 EUR
		Betriebsk. (Vorausz.):	116,00 EUR
		Heizkosten (Vorausz.):	50,00 EUR
		Gesamtkosten (mtl.):	**370,37 EUR**
		Kaution:	613,11 EUR

Energieausweis: Verbrauchsausweis, 15,30 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 2020, Energieeffizienzklasse A+

Sie haben Interesse an diesem Objekt? So erreichen Sie uns ...

SWG Eisenach mbH
Jakobsplan 9
D-99817 Eisenach
E-Mail: info@swg-eisenach.de
Internet: www.swg-eisenach.de

Ansprechpartner Vermietung:
Fr. Trautwein, Hr. Hahn, Fr. Scheidt
Tel.: (03691) 231-172, -173, -171
Fax: (03691) 231-114, -112

Ansprechpartner Verkauf:
Fr. I. Neumann
Tel.: (03691) 231-104
Fax: (03691) 231-112, -114

Alle Angebote freibleibend. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Nicht zur Vorlage bei Behörden.

v2.4WWW

© 2025 SWG Eisenach mbH. Alle Rechte vorbehalten.